



75387 Neubulach, Schulstr. 5

Das ehemalige Schul- und Rathaus (heute Wohnhaus) wurde 1842 erbaut. Das Objekt ist ein Kulturdenkmal gemäß § 2 Denkmalschutzgesetz Baden-Württemberg. Der zweigeschossige Fachwerkbau hat ein Satteldach und einen großen mittigen Zwerchgiebel. Das Fachwerk ist heute teilweise freiliegend (aufgedoppelt), sonst ist das Gebäude verputzt bzw. verschindelt. Der Sockel besteht aus Rotsandsteinquadermauerwerk.

Im Erdgeschoss befinden sich zwei Räume, von denen einer als Schulungsraum vermietet ist. Das 1. Stockwerke ist ausgebaut und vermietet. Das 2. Stockwerk (DG) ist nicht ausgebaut. Neben dem Gebäude befindet sich eine Garage und ein Toilettenhaus.

Einstellungsdatum: 29.11.2023

Kontakt

Herr Wilhelm Wurster
Schäferweg 33
75387 Neubulach

07053968160

w.wurster@weka-elektrowerkzeuge.de

Das Objekt

- Lage
- Objekt

Lage

Ortsteil Oberhaugstett, Ortsrand

Objekt

erbaut: 1842

Grundstücksgröße: 704 m²

Wohn-/Nutzfläche: 137 m²/100 m²

derzeitige Nutzung: 137 m²

mögliche Nutzung: 337 m²

baulicher Zustand: Bausubstanz gut erhalten, Wohnung ausgebaut, Fenster doppelverglast

Kaufpreis: 260.000 €

Hier können Sie sich ein Bild machen!



Bildrechte beim Anbieter

Außenansicht mit Garagenanbau



Bildrechte beim Anbieter

Außenansicht des Gebäudes Schulstraße 5, Neubulach